



**PROTOKÓŁ WYBORU OFERTY NA
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH ZWIĄZANYCH Z WYKONANIEM PROJEKTU BUDOWLANEGO DLA BUDOWY
BUDYNKU MAGAZYNOWEGO WE WROCŁAWIU PRZY UL. KARMEŁKOWEJ 33-35 DLA WROCŁAWSKIEJ AGENCJI
ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.**

W ramach procedury zapytania ofertowego z dn. 14.12.2020 roku, dokonano wyboru oferenta.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie prac projektowych wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, związanych z wykonaniem projektu budowlanego dla budowy budynku magazynowego we Wrocławiu przy ul. Karmelkowej 33-35 dla Wrocławskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.

1.1. Adres projektowanego obiektu: Wrocław, ul. Karmelkowa 33 -35, dz. Nr 2/34, obręb Oporów, numer księgi wieczystej: WR1K/00140988/2.

1.2. Szczegółowy zakres Zamówienia obejmuje:

- a) Wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przedstawionymi wytycznymi Zamawiającego, przyjęto funkcję magazynową projektowanego obiektu (wycena nie obejmuje projektu konstrukcyjnego. Projekt konstrukcyjny zostanie przekazany przez wykonawcę hali magazynowej).
- b) Plan zagospodarowania terenu z planem zagospodarowania terenu do warunków projektowych wraz z wytyczeniem hali przez geodetę, oznaczeniem skrzynki elektrycznej, kanalizacji, przyłączy wody.
- c) Uzyskanie mapy do celów projektowych.
- d) Przygotowanie wniosków i uzyskanie technicznych warunków podłączenia mediów.
- e) Opinie oraz niezbędne uzgodnienia branżowe, sanitarno-epidemiologiczne, BHP, oraz p-poż.
- f) Przygotowanie dokumentów do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
- g) Wycena projektu zabezpieczenia p.poż konstrukcji stalowej, w przypadku takiej konieczności.
- h) Uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.
- i) Oferta uwzględniająca uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków (opcjonalnie, koszty prac archeologicznych, w tym decyzji na prowadzenie prac archeologicznych).
- j) Przygotowanie projektu wykonawczego rozprowadzenia elektryki w hali.
- k) Prace obejmują także prowadzenie i nadzorowanie budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
- l) Udział w procedurze przetargowej na wyłonienie wykonawcy hali magazynowej.
- m) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Dnia 14 oraz 15.12.2020 wysłano drogą elektroniczną zapytanie ofertowe dotyczące w/w materiałów do ośmiu firm:

1. JWM Projekty Jarosław Wiśnicki – j.wisniewski@interia.pl
2. Biuro Projektowe "SKALA" – arch_marcin_zielenski@o2.pl
3. WAMI Waldemar Niedbała – wa.mi@wp.pl
4. Biuro Architektoniczne Znamy się – studio@znamysie.com
5. EGZ PROJEKT – biuro@egzprojekt.pl
6. AP Szczepaniak Sp. z o.o. Sp. K. – ilona.dudich@apsz.com.pl
7. Zarzycki Konstrukcje Budowlane – rafal.zarzycki@zadzycki-konstrukcje.pl

